



MONDELINGE VRAGEN

De raad van de gemeente Zwolle in vergadering bijeen op dinsdag 13 april 2009;

Onderwerp: stand van zaken bij de ontwikkeling bij de Tanerij

Inleiding

Het is alweer een tijd geleden dat de fractie van de SP iets heeft vernomen van de activiteiten bij het Flevogebouw. Dit gebouw en de ontwikkeling bij het 'Huis aan de Achtergracht' stonden een jaar geleden toch nog flink in de belangstelling.

Afgelopen vrijdag kon men in de Stentor lezen dat de woningmarkt in Zwolle verder verslechterd. Datzelfde bericht is ook in andere media te horen.

Het gaat niet echt goed op de huizenmarkt. Dat was voor de SP vorige week maandag ook aanleiding om tijdens de informatieronde over de Oude Mars, de wethouder te vragen of de vraag naar topsegment nog wel dezelfde vorm zal aannemen als voor het instorten van de woningmarkt als gevolg van de kredietcrisis.

Dat brengt ons bij de volgende vragen:

1. Wat is de exacte stand van zaken bij de ontwikkelingen op de Tanerij?
2. Hoeveel appartementen/woningen zijn er reeds verkocht in het 'Huis aan de Achtergracht' en het 'Flevogebouw'? Verloopt de verkoop naar wens? Zo ja, waarom? Zo nee, waarom niet?
3. Mocht de verkoop niet naar wens verlopen, binnen welke termijn neemt het college een besluit of het wel of niet bouwen van het 'Huis aan de Achtergracht? Kunt u dit toelichten?
4. Hoe reëel is de noodzaak voor de ontwikkeling van het 'Huis aan de Achtergracht'?
5. Wat gaat er gebeuren met de openbare ruimte zolang het 'Huis aan de Achtergracht' niet gerealiseerd is?

Met vriendelijke groet,

Namens de SP fractie;

Edwin Koster